

gruppo **paca**

## Rivoli

**44 mq commerciali**

Nel centro storico di Rivoli a pochi passi dal castello e da via Piol proponiamo in condominio d'epoca oggetto di ristrutturazione totale, ampio monolocale con angolo cottura, bagno finestrato, ripostiglio e posto auto privato interno corte. L'immobile viene venduto completamente arredato con mobili ed elettrodomestici recentissimi locato ad inquilino referenziatissimo con contratto in scadenza nel luglio del 2027 con affitto mensile pari ad euro 420 + spese. Riscaldamento autonomo a pavimento Serramenti in legno con doppio vetro Posto auto Ottima opportunità di investimento ape: D



Ufficio vendite:

**paca**  
immobiliare s.r.l.

Via A. Lamarmora 7 - 10128 Torino

Tel: 011.563.4336 - Fax: 011.561.8988 E-mail: [clienti@paca.it](mailto:clienti@paca.it) - Web: [www.paca.it](http://www.paca.it)