gruppo paca

Sauze d'Oulx

1240 mq commerciali

Attività storica con avviamento ultradecennale aperta sia nella stagione invernale che in quella estiva. Il fabbricato è situato ad un’altitudine di 2.170 metri e si sviluppa su tre piani fuori terra ed uno parzialmente interrato; al suo interno sono presenti le attività di somministrazione alimenti (ristorante e bar, fruibili anche dai clienti esterni l'albergo) e le camere per il pernotto degli ospiti. L’hotel è raggiungibile tramite gli impianti di risalita direttamente dal centro di Sauze d'Oulx ed è immerso in maniera impareggiabile nelle piste da sci del comprensorio della "Via Lattea" offrendo un accesso diretto agli sciatori e agli amanti degli sport invernali. L'albergo è composto da un ristorante, una cantina vinicola, 23 camere (ottimamente rifinite in stile montano con bagni privati e balconi) oltre ad una terrazza panoramica con vista unica sulle piste di Sportinia. Possibilità di ampliamento del fabbricato pari al 30% della volumetria esistente. Ottimo investimento.





Ufficio vendite:

paca immobiliare s.r.l.

Via A. Lamarmora 7 - 10128 Torino

Tel: 011.563.4336 - Fax: 011.561.8988 E-mail: clienti@paca.it - Web: www.paca.it