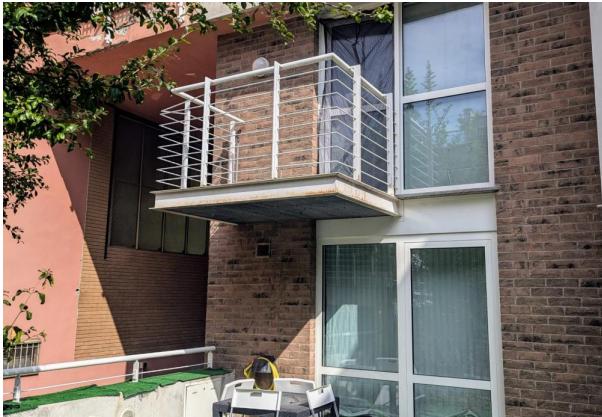


# gruppo paca

## Torino

**75 mq commerciali**

In condominio di recente costruzione in tranquilla via privata tra corso Unione Sovietica e via Onorato Vigliani proponiamo bilocale/loft composto da: INGRESSO living su SOGGIORNO con CUCINA a vista, BAGNO finestrato, ZONA NOTTE soppalcata collegata da scala, GIARDINETTO antistante, POSTO AUTO condominiale e possibilità di BOX AUTO. Riscaldamento semi-autonomo a pavimento. Completamente arredato. L'immobile viene venduto locato da inquilino referenziatissimo con scadenza contratto giugno 2029 con un affitto pari ad euro 780 + spese garantendo quindi una redditività molto interessante. ape: B



Ufficio vendite:

**paca**  
immobiliare s.r.l.

Via A. Lamarmora 7 - 10128 Torino

Tel: 011.563.4336 - Fax: 011.561.8988 E-mail: [clienti@paca.it](mailto:clienti@paca.it) - Web: [www.paca.it](http://www.paca.it)